

## ELHELYEZHETŐ ÉS TILTOTT RENDELTETÉSEK

|  | BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK |   | BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK |                       |                     |                   |                              |                                 |                                     |                         |                    |      |
|--|----------------------------|---|--------------------------------|-----------------------|---------------------|-------------------|------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|--------------------|------|
|  | falusias lakóterület       | településközponti vegyes terület  | közüti közlekedési terület     | zöldterület - közkert | védelmi erdőterület | egyéb erdőterület | kertés mezőgazdasági terület | általános mezőgazdasági terület | tárgyalkodási mezőgazdasági terület | vízgazdálkodási terület | különleges terület |      |
|  | Lf                         | Vt  | Köu                            | Zkk                   | Ev                  | Ee                | Mk                           | Má                              | Mt                                  | V                       | Kb-tu              | Kb-t |
| <b>1. Rendeltesítés, önálló rendeltetési egység</b>  |                            |   |                                |                       |                     |                   |                              |                                 |                                     |                         |                    |      |
| 1.1. lakás   | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | FF                           | F                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma  | 2                          | -   | -                              | -                     | -                   | -                 | 1                            | -                               | -                                   | -                       | -                  | -    |
| 1.2. iroda   | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma  | 1                          | -   | -                              | -                     | -                   | -                 | -                            | -                               | -                                   | -                       | -                  | -    |
| 1.3. üdülő   | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.4. szolgálati lakás  | X                          | X   | T                              | T                     | T                   | X                 | FF                           | F                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.5. tulajdonosi lakás   | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | FF                           | F                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.6. egészségügyi  | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.7. szociális   | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.8. hitéleti  | X                          | X   | T                              | T                     | T                   | X                 | F                            | T                               | T                                   | T                       | X                  | X    |
| 1.9. igazgatási  | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.10. óvoda, bölcsőde  | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.11. nevelési   | X                          | X   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.12. oktatási   | X                          | X   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | X                  | T    |
| 1.13. kulturális   | X                          | X   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | X                  | T    |
| 1.14. közösségi szórakoztató   | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | X                  | T    |
| 1.15. kereskedelmi   | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | F                            | F                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.16. szolgáltatói   | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | F                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.17. vendéglátó   | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | F                 | F                            | F                               | T                                   | T                       | X                  | T    |
| 1.18. szállás jellegű  | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | F                 | FF                           | F                               | T                                   | T                       | X                  | T    |
| 1.19. diákszállás  | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.20. munkásszállás  | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.21. kemping  | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | X                  | T    |
| 1.22. sport  | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | X                  | T    |
| 1.23. nem zavaró hatású gazdasági  | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | F                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.24. nem zavaró hatású ipari  | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.25. zavaró hatású ipari  | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.26. gazdasági  | F                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | F                            | F                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.27. raktár, tárolás  | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | X                 | F                            | F                               | T                                   | F                       | X                  | X    |
| 1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi   | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | F                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.29. állattartási és állattenyésztési   | F                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | X                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási  | F                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | F                            | X                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.31. üzemanyagotöltő  | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési   | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló   | T                          | T   | X                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.34. vegyszertároló létesítmény   | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | F                            | F                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.35. hulladékkezelő létesítmény   | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 1.36. csarnok  | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | X                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| <b>2. Melléképitmények</b>   |                            |   |                                |                       |                     |                   |                              |                                 |                                     |                         |                    |      |
| 2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy   | X                          | X   | X                              | X                     | T                   | T                 | X                            | X                               | F                                   | T                       | X                  | X    |
| 2.2. közműpótló műtárgy  | X                          | X   | X                              | X                     | T                   | T                 | X                            | X                               | T                                   | T                       | X                  | X    |
| 2.3. hulladékgyűjtő edénytároló  | X                          | T   | X                              | X                     | T                   | T                 | X                            | X                               | T                                   | T                       | X                  | X    |
| 2.4. épülettől különálló, építménynek minősülő kirkatszokrény  | X                          | X   | X                              | X                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | X                  | T    |
| 2.5. kerti építmény  | X                          | X   | T                              | X                     | T                   | T                 | X                            | X                               | X                                   | F                       | X                  | X    |
| 2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem  | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | X                            | X                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 2.7. állatól, állatkifutó  | F                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | X                               | X                                   | T                       | T                  | T    |
| 2.8. trágyatároló  | F                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | X                               | X                                   | T                       | T                  | T    |
| 2.9. komposztáló   | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | X                            | X                               | X                                   | T                       | T                  | T    |
| 2.10. siló   | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | X                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló   | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | F                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 2.12. építménynek minősülő antenna tartószerkezet, zászlótartó oszlop  | X                          | X   | X                              | X                     | T                   | T                 | X                            | X                               | T                                   | T                       | X                  | T    |
| <b>3. Egyéb építmények</b>   |                            |   |                                |                       |                     |                   |                              |                                 |                                     |                         |                    |      |
| 3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs   | X                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | F                            | X                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 3.2. lakókocsi   | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | X                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 3.4. kilátó  | X                          | T   | T                              | X                     | X                   | X                 | X                            | X                               | X                                   | F                       | X                  | T    |
| 3.5. közmű építmény  | X                          | X   | X                              | T                     | T                   | T                 | X                            | X                               | X                                   | X                       | X                  | X    |
| 3.6. napelemes erőmű   | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | T                       | T                  | T    |
| 3.7. szélkerék   | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | X                            | T                               | X                                   | T                       | T                  | T    |
| 3.8. horgászstég, esőbeeálló   | T                          | T   | T                              | T                     | T                   | T                 | T                            | T                               | T                                   | F                       | T                  | T    |
| <i>Jelmagyarázat</i>   | X                          | <i>elhelyezhető</i>   |                                |                       |                     |                   |                              |                                 |                                     |                         |                    |      |
|  | F                          | <i>feltétellel elhelyezhető, mely feltétel az építési szabályzatban az egyes övezetek előírásai között és a 3. mellékletben található meg</i> |                                |                       |                     |                   |                              |                                 |                                     |                         |                    |      |
|  | T                          | <i>tiltott</i>  |                                |                       |                     |                   |                              |                                 |                                     |                         |                    |      |